

Rapport public Parcoursup session 2025

Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières

Les données de la formation

Les tableaux suivants permettent de suivre l'évolution du nombre de candidats, par formation et par groupe, depuis ceux qui confirment le vœu jusqu'à ceux qui acceptent la proposition correspondante. Ces tableaux sont déclinés selon plusieurs éléments.

Les données de la formation correspondent aux données de la phase principale, calculées au 10 juillet 2025.

Elles ne prennent pas en compte les données de la phase de gestion des démissions.

Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)

Rappel des taux appliqués pour cette formation

Taux minimum de candidats boursiers fixé par le recteur : 21%

Taux minimum de bacheliers professionnels fixé par le recteur : 20%

Synthèse des candidatures, classements et admissions

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Nombre de places proposées	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	17	562	248	120	24
		Bacheliers professionnels toutes séries	7	280	98	49	5
		Bacheliers technologiques toutes séries	11	584	196	126	11

Suivi des candidats par sexe

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Sexe	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
							Nombre	Pourcentage
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	Féminin	337	163	81	11	45,8 %
			Masculin	225	85	39	13	54,2 %
			Total	562	248	120	24	100 %
		Bacheliers professionnels toutes séries	Féminin	163	67	32	0	0 %
			Masculin	117	31	17	5	100 %
			Total	280	98	49	5	100 %
		Bacheliers technologiques toutes séries	Féminin	327	133	89	5	45,5 %
			Masculin	257	63	37	6	54,5 %
			Total	584	196	126	11	100 %

Suivi des candidats par type de baccalauréat

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Type de bac	Mention au bac	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
								Nombre	Pourcentage
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	Baccalauréat Général	Échec au bac	25	0	0	0	0 %
				Sans mention	315	91	24	10	41,7 %
				AB	150	111	60	11	45,8 %
				B	47	41	31	3	12,5 %
				TB	7	5	5	0	0 %
				Total	544	248	120	24	100 %
				Diplômes étrangers équivalents au bac	Sans mention	12	0	0	0
		AB	5	0	0	0			
		B	1	0	0	0			
		Total	18	0	0	0			
		Bacheliers professionnels toutes séries	Baccalauréat Professionnel	Échec au bac	19	1	1	0	0 %
				Sans mention	103	16	6	2	40 %

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Type de bac	Mention au bac	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
								Nombre	Pourcentage
				AB	91	31	8	0	0 %
				B	53	36	22	3	60 %
				TB	12	12	10	0	0 %
				TBF	2	2	2	0	0 %
				Total	280	98	49	5	100 %
		Bacheliers technologiques toutes séries	Baccalauréat Technologique	Échec au bac	41	0	0	0	0 %
				Sans mention	310	47	19	2	18,2 %
				AB	183	107	69	6	54,5 %
				B	45	38	34	3	27,3 %
				TB	5	4	4	0	0 %
				Total	584	196	126	11	100 %

Suivi des candidats par profil

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Profil	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
							Nombre	Pourcentage
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	En terminale	350	153	83	16	66,7 %
			En réorientation	135	65	24	4	16,7 %
			Non scolarisés	61	26	12	4	16,7 %
			Scolarité étrangère	9	0	0	0	0 %
			Autres	7	4	1	0	0 %
			Total	562	248	120	24	100 %
		Bacheliers professionnels toutes séries	En terminale	232	92	44	4	80 %
			En réorientation	18	4	4	0	0 %
			Non scolarisés	29	2	1	1	20 %
			Autres	1	0	0	0	0 %
			Total	280	98	49	5	100 %
		Bacheliers technologiques toutes séries	En terminale	462	166	110	9	81,8 %
			En réorientation	63	20	12	1	9,1 %
			Non scolarisés	55	9	4	1	9,1 %

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Profil	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
							Nombre	Pourcentage
			Scolarité étrangère	2	0	0	0	0 %
			Autres	2	1	0	0	0 %
			Total	584	196	126	11	100 %

Suivi des candidats par choix d'enseignements de spécialité en série générale et technologique, ou par spécialité en série professionnelle

Les données de ces tableaux ont été calculées en prenant en compte tous les candidats qui ont suivi une scolarité française en terminale générale, technologique ou professionnelle depuis l'année scolaire 2020-2021.

Formation d'affectation	Jury	Type de bac	EDS 1 & EDS 2 / Spécialité	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Baccalauréat Général	Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Histoire-Géographie, Géopolitique et Sciences politiques	137	66	29	5
			Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Langues, littératures et cultures étrangères et régionales	70	42	22	5
			Mathématiques Spécialité & Sciences Economiques et Sociales Spécialité	40	20	13	4
			Autres doublettes	261	115	54	9

Formation d'affectation	Jury	Type de bac	EDS 1 & EDS 2 / Spécialité	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
		Baccalauréat Technologique	Msgn/ Mercatique & Droit et Economie	278	112	69	5
			Msgn/ Gestion et Finance & Droit et Economie	105	31	21	2
			Msgn/ Ressources humaines et communication & Droit et Economie	95	29	18	1
			Physique-Chimie et Mathématiques & Ingénierie, innovation et développement durable	39	13	10	3
			Autres doublettes	39	10	7	0
		Baccalauréat Professionnel	Métiers du commerce et de la vente option a : animation et gestion d'espace commercial	57	14	9	0

Formation d'affectation	Jury	Type de bac	EDS 1 & EDS 2 / Spécialité	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
			Métiers du commerce et de la vente option b: prospection client et valorisation d'offre commerciale	53	24	13	2
			Assistance à la gestion des organisations et de leurs activités	50	20	8	1
			Autres spécialités	109	37	18	2

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Répartition des candidats de la série générale, à différentes étapes de la procédure, en fonction de leurs doublettes d'enseignements de spécialité						
Formation d'affectation	Jury	Doublette EDS Significatives	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Histoire-Géographie, Géopolitique et Sciences politiques	27 %	27,2 %	24,6 %	21,7 %
		Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Langues, littératures et cultures étrangères et régionales	13,8 %	17,3 %	18,6 %	21,7 %
		Mathématiques Spécialité & Sciences Economiques et Sociales Spécialité	7,9 %	8,2 %	11 %	17,4 %
		Autres doublettes	51,4 %	47,3 %	45,8 %	39,1 %
		Total	100 %	100 %	100 %	100 %

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Répartition des candidats de la série technologique, à différentes étapes de la procédure, en fonction de leurs doublettes d'enseignements de spécialité						
Formation d'affectation	Jury	Doublette EDS Significatives	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Msgn/ Mercatique & Droit et Economie	50 %	57,4 %	55,2 %	45,5 %
		Msgn/ Gestion et Finance & Droit et Economie	18,9 %	15,9 %	16,8 %	18,2 %
		Msgn/ Ressources humaines et communication & Droit et Economie	17,1 %	14,9 %	14,4 %	9,1 %
		Physique-Chimie et Mathématiques & Ingénierie, innovation et développement durable	7 %	6,7 %	8 %	27,3 %
		Autres doublettes	7 %	5,1 %	5,6 %	0 %
		Total	100 %	100 %	100 %	100 %

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Répartition des candidats de la série professionnelle, à différentes étapes de la procédure, en fonction de leur spécialité

Formation d'affectation	Jury	Spécialité significative	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Métiers du commerce et de la vente option a : animation et gestion d'espace commercial	21,2 %	14,7 %	18,8 %	0 %
		Métiers du commerce et de la vente option b: prospection client et valorisation d'offre commerciale	19,7 %	25,3 %	27,1 %	40 %
		Assistance à la gestion des organisations et de leurs activités	18,6 %	21,1 %	16,7 %	20 %
		Autres spécialités	40,5 %	38,9 %	37,5 %	40 %
		Total	100 %	100 %	100 %	100 %

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Les critères utilisés en 2025

Champs d'évaluation	Critères retenus par la commission d'examen des vœux	Éléments pris en compte pour l'évaluation des critères	Degré d'importance des critères
Résultats académiques	Notes d'expression écrite et de communication orale ainsi que le niveau de langue	Bulletins première et terminale notamment français, histoire, géographie, économie, droit, management, philosophie	Essentiel
Compétences académiques, acquis méthodologiques, savoir-faire	Capacités d'expression écrite et de communication orale ainsi que le niveau de langue	Appréciations sur les bulletins première et terminale notamment français, histoire, géographie, économie, droit, management, philosophie	Essentiel
Savoir-être	Sérieux, investissement, assiduité et comportement	Les appréciations des bulletins et de la fiche avenir	Essentiel
Motivation, connaissance de la formation, cohérence du projet	L'intérêt pour la formation	La participation aux portes ouvertes du lycée aux salons, un stage éventuel, des activités extra scolaires, notées sur le projet de formation motivé	Important
Engagements, activités et centres d'intérêt, réalisations péri ou extra-scolaires	compétences transposables dans le BTS	Type d'activités réalisées, assiduité	Complémentaire

Prise en compte des enseignements de spécialité (EDS) en séries générale et technologique dans l'examen des vœux

Prenez-vous en compte les enseignements de spécialité (voie générale et technologique) dans votre examen des candidatures ?

Non.

Critères éliminatoires

Préciser les critères quantitatifs voire qualitatifs qui conduisent à ne pas classer certains candidats lors de l'examen des candidatures

Sans objet

Les modalités d'examen des vœux

Les modalités d'examen des vœux

Nous avons suivi le cadrage national des attendus. Le candidat doit :

- S'intéresser au secteur de l'immobilier,
- Disposer de compétences relationnelles propres aux métiers des services et de la relation client,
- Disposer de compétences en matière de communication écrite et orale,
- Disposer de compétences d'analyse et d'évaluation de biens,
- Etre capable de s'engager dans un travail collaboratif et de travailler en équipe,
- Disposer de capacités d'organisation et d'autonomie.

Pour réussir en BTS Professions Immobilières, l'étudiant(e) doit :

- Avoir des compétences en enseignement général (un bon niveau d'expression écrite et d'orthographe, une bonne culture générale, un bon niveau en communication tant en français qu'en langue vivante étrangère),
- Avoir développé un projet professionnel cohérent avec les enseignements du BTS PIM
- Etre polyvalent et motivé par tous les métiers tant en gestion qu'en transaction immobilières
- Faire preuve de rigueur et d'une qualité d'analyse et de raisonnement
- Montrer un investissement et une grande autonomie dans le travail personnel et professionnel.

Pour établir la liste des candidats retenus, les dossiers sont classés en tenant compte :

- Des bulletins de première et de terminale, notamment les matières qui permettent de repérer les capacités d'expression écrite et de communication orale ainsi que le niveau de langue,
- Des absences et comportement en classe,
- Des activités extra scolaires, notées sur le projet de formation motivé,
- Du projet professionnel,
- Des stages éventuels réalisés dans le secteur de l'immobilier,
- De la présence aux salons ou aux portes ouvertes du lycée.

POUR LES ANCIENS ETUDIANTS, le projet professionnel est examiné.

Avez-vous eu recours à un traitement algorithmique ?

Un traitement algorithmique permettant essentiellement, à partir des données quantitatives et qualitatives figurant dans les dossiers, de calculer les moyennes des notes récupérées ou attribuées aux candidats, a été mis en œuvre par la commission d'examen des vœux afin de l'aider dans ses travaux, et non se substituer à elle.

Ce traitement automatisé, dont le paramétrage a été effectué par la commission d'examen des vœux en fonction des critères que ses membres ont définis, a été utilisé pour effectuer une première analyse des candidatures et un pré-classement de ces dernières.

La commission d'examen des vœux s'est en partie fondée sur ces éléments pour apprécier les mérites des candidatures.

Nos conseils aux candidats pour la prochaine session

Nos conseils aux candidats pour la prochaine session

Ce BTS est très demandé depuis une certaine émission télévisée : peu de places sont proposées et la sélection importante. Attention : la réalité est différente de ce que vous voyez à la télévision : une grande partie du référentiel traite de la gestion immobilière, seulement 30 % de la transaction. C'est un métier pour lequel on ne compte pas ses heures, on doit travailler le week-end, faire les visites ou réunions de copropriétés le soir. Parmi les conseils que nous pouvons donner :

- Venez aux portes ouvertes,
- Réalisez un stage dans une agence immobilière (côté gestion, syndic de copropriété) pour conforter votre choix,
- Fournissez un CV complet et une lettre de motivation personnalisée (évitez les modèles tout faits),
- Soignez la présentation des documents transmis : c'est votre image,
- Expliquez votre cheminement : pourquoi ce choix ? Avez-vous déjà une piste pour effectuer vos stages ?,
- Parlez de vos activités extra-scolaires (bénévolat, sport, ...).

Signature :

Myriam COUNIL,

Chef d'établissement de l'établissement Lycée
Fernand Daguin