

Rapport public Parcoursup session 2024

Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières

Les données de la formation

Les tableaux suivants permettent de suivre l'évolution du nombre de candidats, par formation et par groupe, depuis ceux qui confirment le vœu jusqu'à ceux qui acceptent la proposition correspondante. Ces tableaux sont déclinés selon plusieurs éléments.

Les données de la formation correspondent aux données de la phase principale, calculées au 11 juillet 2024.

Elles ne prennent pas en compte les données de la phase de gestion des démissions.

Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)

Rappel des taux appliqués pour cette formation

Taux minimum de candidats boursiers fixé par le recteur : 22%

Taux minimum de bacheliers professionnels fixé par le recteur : 20%

Synthèse des candidatures, classements et admissions

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Nombre de places proposées	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	16	459	211	160	19
		Bacheliers professionnels toutes séries	7	187	81	38	7
		Bacheliers technologiques toutes séries	12	442	156	130	15

Suivi des candidats par sexe

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Sexe	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
							Nombre	Pourcentage
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	Féminin	289	150	116	13	68,4 %
			Masculin	170	61	44	6	31,6 %
			Total	459	211	160	19	100 %
		Bacheliers professionnels toutes séries	Féminin	128	58	24	5	71,4 %
			Masculin	59	23	14	2	28,6 %
			Total	187	81	38	7	100 %
		Bacheliers technologiques toutes séries	Féminin	257	114	96	13	86,7 %
			Masculin	185	42	34	2	13,3 %
			Total	442	156	130	15	100 %

Suivi des candidats par type de baccalauréat

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Type de bac	Mention au bac	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
								Nombre	Pourcentage
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	Baccalauréat Général	Échec au bac	13	0	0	0	0 %
				Sans mention	257	80	50	6	31,6 %
				AB	129	91	72	10	52,6 %
				B	46	38	36	3	15,8 %
				TB	2	2	2	0	0 %
				Total	447	211	160	19	100 %
			Diplômes étrangers équivalents au bac	Sans mention	5	0	0	0	
				AB	4	0	0	0	
				B	1	0	0	0	
				Total	10	0	0	0	
			Autres diplômes de niveau bac	Sans mention	1	0	0	0	
				B	1	0	0	0	

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Type de bac	Mention au bac	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
								Nombre	Pourcentage
				Total	2	0	0	0	
		Bacheliers professionnels toutes séries	Baccalauréat Professionnel	Échec au bac	13	1	0	0	0 %
				Sans mention	63	5	2	0	0 %
				AB	60	34	12	2	28,6 %
				B	46	36	22	5	71,4 %
				TB	5	5	2	0	0 %
				Total	187	81	38	7	100 %
				Bacheliers technologiques toutes séries	Baccalauréat Technologique	Échec au bac	15	0	0
		Sans mention	248			29	18	4	26,7 %
		AB	139			89	78	9	60 %
		B	39			37	33	2	13,3 %
		TB	1			1	1	0	0 %
		Total	442			156	130	15	100 %

Suivi des candidats par profil

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Profil	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
							Nombre	Pourcentage
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Autres candidats	En terminale	318	151	117	13	68,4 %
			En réorientation	91	44	32	3	15,8 %
			Non scolarisés	41	14	10	3	15,8 %
			Scolarité étrangère	8	2	1	0	0 %
			Autres	1	0	0	0	0 %
			Total	459	211	160	19	100 %
		Bacheliers professionnels toutes séries	En terminale	159	74	36	6	85,7 %
			En réorientation	17	4	1	1	14,3 %
			Non scolarisés	11	3	1	0	0 %
			Total	187	81	38	7	100 %
		Bacheliers technologiques toutes séries	En terminale	375	139	116	13	86,7 %
			En réorientation	38	10	9	1	6,7 %
			Non scolarisés	26	5	3	1	6,7 %
			Scolarité étrangère	2	2	2	0	0 %

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Profil	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Candidats ayant accepté la proposition	
							Nombre	Pourcentage
			Autres	1	0	0	0	0 %
			Total	442	156	130	15	100 %

Suivi des candidats par choix d'enseignements de spécialité en série générale et technologique, ou par spécialité en série professionnelle

Les données de ces tableaux ont été calculées en prenant en compte tous les candidats qui ont suivi une scolarité française en terminale générale, technologique ou professionnelle depuis l'année scolaire 2020-2021.

Formation d'affectation	Jury	Type de bac	EDS 1 & EDS 2 / Spécialité	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Baccalauréat Général	Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Histoire-Géographie, Géopolitique et Sciences politiques	122	64	53	8
			Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Langues, littératures et cultures étrangères et régionales	49	19	14	0
			Mathématiques Spécialité & Sciences Economiques et Sociales Spécialité	43	28	20	2
			Autres doublettes	206	95	70	7

Formation d'affectation	Jury	Type de bac	EDS 1 & EDS 2 / Spécialité	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
		Baccalauréat Technologique	Msgn/ Mercatique & Droit et Economie	213	79	65	9
			Msgn/ Gestion et Finance & Droit et Economie	90	36	30	2
			Msgn/ Ressources humaines et communication & Droit et Economie	59	22	20	3
			Physique-Chimie et Mathématiques & Ingénierie, innovation et développement durable	31	8	6	0
			Autres doublettes	29	10	9	1
		Baccalauréat Professionnel	Assistance à la gestion des organisations et de leurs activités	43	18	11	3

Formation d'affectation	Jury	Type de bac	EDS 1 & EDS 2 / Spécialité	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
			Métiers du commerce et de la vente option b: prospection client et valorisation d'offre commerciale	41	27	14	2
			Métiers du commerce et de la vente option a : animation et gestion d'espace commercial	34	14	4	1
			Autres spécialités	53	19	7	1

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Répartition des candidats de la série générale, à différentes étapes de la procédure, en fonction de leurs doublettes d'enseignements de spécialité						
Formation d'affectation	Jury	Doublette EDS Significatives	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Histoire-Géographie, Géopolitique et Sciences politiques	29 %	31,1 %	33,8 %	47,1 %
		Sciences Economiques et Sociales Spécialité & Langues, littératures et cultures étrangères et régionales	11,7 %	9,2 %	8,9 %	0 %
		Mathématiques Spécialité & Sciences Economiques et Sociales Spécialité	10,2 %	13,6 %	12,7 %	11,8 %
		Autres doublettes	49 %	46,1 %	44,6 %	41,2 %
		Total	100 %	100 %	100 %	100 %

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Répartition des candidats de la série technologique, à différentes étapes de la procédure, en fonction de leurs doublettes d'enseignements de spécialité						
Formation d'affectation	Jury	Doublette EDS Significatives	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Msgn/ Mercatique & Droit et Economie	50,5 %	51 %	50 %	60 %
		Msgn/ Gestion et Finance & Droit et Economie	21,3 %	23,2 %	23,1 %	13,3 %
		Msgn/ Ressources humaines et communication & Droit et Economie	14 %	14,2 %	15,4 %	20 %
		Physique-Chimie et Mathématiques & Ingénierie, innovation et développement durable	7,3 %	5,2 %	4,6 %	0 %
		Autres doublettes	6,9 %	6,5 %	6,9 %	6,7 %
		Total	100 %	100 %	100 %	100 %

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Répartition des candidats de la série professionnelle, à différentes étapes de la procédure, en fonction de leur spécialité

Formation d'affectation	Jury	Spécialité significative	Nombre de candidats qui ont confirmé le vœu	Nombre de candidats classés (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats en position de recevoir une proposition d'admission (parmi ceux qui ont confirmé le vœu)	Nombre de candidats qui ont accepté la proposition
Lycée Fernand Daguin - BTS - Services - Professions immobilières (4366)	Jury par défaut	Assistance à la gestion des organisations et de leurs activités	25,1 %	23,1 %	30,6 %	42,9 %
		Métiers du commerce et de la vente option b: prospection client et valorisation d'offre commerciale	24 %	34,6 %	38,9 %	28,6 %
		Métiers du commerce et de la vente option a : animation et gestion d'espace commercial	19,9 %	17,9 %	11,1 %	14,3 %
		Autres spécialités	31 %	24,4 %	19,4 %	14,3 %
		Total	100 %	100 %	100 %	100 %

À noter : Les doublettes d'enseignements de spécialité, relatives à la série générale ou technologique, ou les spécialités de la série professionnelle affichées sont présentées dans l'ordre décroissant de représentativité (calculée sur la base des candidats qui ont confirmé le vœu).

Les critères utilisés en 2024

Champs d'évaluation	Critères retenus par la commission d'examen des vœux	Éléments pris en compte pour l'évaluation des critères	Degré d'importance des critères
Résultats académiques	Notes d'expression écrite et de communication orale ainsi que le niveau de langue	Bulletins première et terminale notamment français, histoire, géographie, économie, droit, management, philosophie	Essentiel
Compétences académiques, acquis méthodologiques, savoir-faire	Capacités d'expression écrite et de communication orale ainsi que le niveau de langue	Appréciations sur les bulletins première et terminale notamment français, histoire, géographie, économie, droit, management, philosophie	Essentiel
Savoir-être	Sérieux, investissement, assiduité et comportement	Les appréciations des bulletins et de la fiche avenir	Essentiel
Motivation, connaissance de la formation, cohérence du projet	L'intérêt pour la formation	La participation aux portes ouvertes du lycée aux salons, un stage éventuel, des activités extra scolaires, notées sur le projet de formation motivé	Important
Engagements, activités et centres d'intérêt, réalisations péri ou extra-scolaires	compétences transposables dans le BTS	Type d'activités réalisées, assiduité	Complémentaire

Prise en compte des enseignements de spécialité (EDS) dans l'examen des vœux

Comment prenez-vous en compte les enseignements de spécialité dans votre examen des candidatures ?

Ils ne sont pas pris en compte.

Les modalités d'examen des vœux

Les modalités d'examen des vœux

Nous avons suivi le cadrage national des attendus. Le candidat doit :

- S'intéresser au secteur de l'immobilier,
- Disposer de compétences relationnelles propres aux métiers des services et de la relation client,
- Disposer de compétences en matière de communication écrite et orale,
- Disposer de compétences d'analyse et d'évaluation de biens,
- Etre capable de s'engager dans un travail collaboratif et de travailler en équipe,
- Disposer de capacités d'organisation et d'autonomie.

Pour réussir en BTS Professions Immobilières, l'étudiant(e) doit :

- Avoir des compétences en enseignement général (un bon niveau d'expression écrite et d'orthographe, une bonne culture générale, un bon niveau en communication tant en français qu'en langue vivante étrangère),
- Avoir développé un projet professionnel cohérent avec les enseignements du BTS PIM
- Etre polyvalent et motivé par tous les métiers tant en gestion qu'en transaction immobilières
- Faire preuve de rigueur et d'une qualité d'analyse et de raisonnement
- Montrer un investissement et une grande autonomie dans le travail personnel et professionnel.

Pour établir la liste des candidats retenus, les dossiers sont classés en tenant compte :

- Des bulletins de première et de terminale, notamment les matières qui permettent de repérer les capacités d'expression écrite et de communication orale ainsi que le niveau de langue,
- Des absences et comportement en classe,
- Des activités extra scolaires, notées sur le projet de formation motivé,
- Du projet professionnel,
- Des stages éventuels réalisés dans le secteur de l'immobilier,
- De la présence aux salons ou aux portes ouvertes du lycée.

POUR LES ANCIENS ETUDIANTS, le projet professionnel est examiné.

Avez-vous eu recours à un traitement algorithmique ?

Un traitement algorithmique permettant essentiellement, à partir des données quantitatives et qualitatives figurant dans les dossiers, de calculer les moyennes des notes récupérées ou attribuées aux candidats, a été mis en œuvre par la commission d'examen des vœux afin de l'aider dans ses travaux, et non se substituer à elle.

Ce traitement automatisé, dont le paramétrage a été effectué par la commission d'examen des vœux en fonction des critères que ses membres ont définis, a été utilisé pour effectuer une première analyse des candidatures et un pré-classement de ces dernières.

La commission d'examen des vœux s'est en partie fondée sur ces éléments pour apprécier les mérites des candidatures.

Nos conseils aux candidats pour la prochaine session

Nos conseils aux candidats pour la prochaine session

Ce BTS est très demandé depuis une certaine émission télévisée : peu de places sont proposées et la sélection importante. Attention : la réalité est différente de ce que vous voyez à la télévision : une grande partie du référentiel traite de la gestion immobilière, seulement 30 % de la transaction. C'est un métier pour lequel on ne compte pas ses heures, on doit travailler le week-end, faire les visites ou réunions de copropriétés le soir. Parmi les conseils que nous pouvons donner :

- Venez aux portes ouvertes,
- Réalisez un stage dans une agence immobilière (côté gestion, syndic de copropriété) pour conforter votre choix,
- Fournissez un CV complet et une lettre de motivation personnalisée (évitez les modèles tout faits),
- Soignez la présentation des documents transmis : c'est votre image,
- Expliquez votre cheminement : pourquoi ce choix ? Avez-vous déjà une piste pour effectuer vos stages ?,
- Parlez de vos activités extra-scolaires (bénévolat, sport, ...).

Signature :

Eric ROTTIER,
Chef d'établissement de l'établissement Lycée
Fernand Daguin