

# Rapport public Parcoursup session 2023

Lycée Henri Matisse - BTS - Services - Professions immobilières

## Les données de la procédure

Les données de la procédure correspondent aux données de la phase principale, calculées au 07 juillet 2023.

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Nombre de places proposées	Nombre de voeux confirmés	Nombre de propositions d'admission en procédure principale	Rang du dernier admis en procédure principale	Taux minimum boursier	Taux bac pro
Lycée Henri Matisse - BTS - Services - Professions immobilières	Jury par défaut	Autres candidats	5	466	15	22	29	29
	Jury par défaut	Bacheliers professionnels toutes séries	7	300	28	60	29	29
	Jury par défaut	Bacheliers technologiques toutes séries	11	514	71	101	29	29

# Le rappel des caractéristiques de la formation

## Attendus nationaux

S'intéresser au secteur de l'immobilier

Disposer de compétences relationnelles propres aux métiers des services et de la relation client

Disposer de compétences en matière de communication écrite et orale

Disposer de compétences d'analyse et d'évaluation de biens

Etre capable de s'engager dans un travail collaboratif et de travailler en équipe

Disposer de capacités d'organisation et d'autonomie

## Conditions d'inscription

Les candidats, titulaires ou en préparation d'un baccalauréat français ou d'un titre admis en équivalence, sont autorisés à s'inscrire.

## Contenu et organisation des enseignements pour la formation

Contenu : Culture générale, langue vivante, droit et veille juridique, économie et organisation de l'immobilier, architecture-habitat-urbanisme et développement durable, communication professionnelle, transaction immobilière, gestion immobilière, aide à la vie professionnelle, unité d'initiative locale.

Stages en entreprise : 14 semaines sur 2 ans.

Le BTS forme les étudiants aux métiers de l'immobilier :

- Gestion de biens locatifs
- Gestion de copropriétés
- Négociateur immobilier (vente et location de biens immobiliers neufs et anciens).

Possibilité de formation en alternance en 2ème année : 8 places réservées à l'apprentissage (entre le BTS PI et SIO)

# Les modalités d'examen des vœux

## Les modalités d'examen des vœux

- Moyenne générale calculée en fonction des matières de 1ère et de Tle (bulletins).
- Notes attribuées à la lettre de motivation : degré d'importance élevée.
- Appréciations : importance apportée au sérieux et à l'attitude volontaire de l'élève.

## Avez-vous eu recours à un traitement algorithmique ?

Un traitement algorithmique permettant essentiellement, à partir des données quantitatives et qualitatives figurant dans les dossiers, de calculer les moyennes des notes récupérées ou attribuées aux candidats, a été mis en œuvre par la commission d'examen des vœux afin de l'aider dans ses travaux, et non se substituer à elle.

Ce traitement automatisé, dont le paramétrage a été effectué par la commission d'examen des vœux en fonction des critères que ses membres ont définis, a été utilisé pour effectuer une première analyse des candidatures et un pré-classement de ces dernières.

La commission d'examen des vœux s'est en partie fondée sur ces éléments pour apprécier les mérites des candidatures.

# Enseignements de la session et conseils aux candidats

## Enseignements de la session et conseils aux candidats

<font face="Arial MT, sans-serif">Enseignements de la session et conseils aux candidats :</font>

<font face="Arial MT, sans-serif">Tous les enseignements professionnels de la session reposent sur une base juridique. Les métiers de l'immobilier comportent un pôle Transaction et/ou un pôle Gestion.</font>

<font face="Arial MT, sans-serif">Les enseignements généraux nécessitent des qualités rédactionnelles et des compétences en langue vivante.</font>

# Tableau Synoptique

Champs d'évaluation	Rappel des critères généraux	Critères retenus par la commission d'examen des voeux	Éléments pris en compte pour l'évaluation des critères	Degré d'importance des critères
Résultat académique	Résultats académiques	Notes de 1ère et de Terminale : les résultats obtenus en français sont très importants ; les notes obtenues en maths sont complémentaires ; les notes obtenues aux autres enseignements sont essentielles.	résultats dans les disciplines apportant des compétences pour le BTS -notes de première et de terminale - notes des épreuves anticipées de français - notes des épreuves terminales: EDS	Très important
Compétences académiques, acquis méthodologiques, savoir-faire	Autonomie	Capacités d'organisation et d'autonomie, capacité à s'investir	Appréciations des professeurs sur les bulletins de première et terminale + fiche avenir	Très important
	Méthodes de travail	Compétences tant au travail individuel qu'en groupe	Appréciations des professeurs sur les bulletins de première et terminale + fiche avenir	Très important
	Capacité à s'investir	Motivation, implication, concentration et participation en classe	Appréciations des professeurs sur les bulletins de première et terminale + fiche avenir	Très important

Champs d'évaluation	Rappel des critères généraux	Critères retenus par la commission d'examen des voeux	Éléments pris en compte pour l'évaluation des critères	Degré d'importance des critères
Savoir-être	Comportement global	Démontrer son sérieux dans l'attitude, être citoyen.	Éléments portés par les professeurs sur les bulletins de première et terminale et la fiche avenir concernant l'assiduité, la ponctualité et l'attention en classe	Essentiel
	Sérieux	Démontrer tout son sérieux dans l'attitude que dans son engagement dans la section	Appréciations des professeurs sur les bulletins de première et de terminale et la fiche avenir sur la capacité de travail et le sérieux dans les apprentissage	Très important
Motivation, connaissance de la formation, cohérence du projet	Cohérence du projet	Démonter une motivation certaine quant à sa section. Savoir se projeter quant à la suite de la formation	Vérification de l'adéquation du projet motivé de l'élève avec le BTS	Très important
	Motivation démontrée	Intérêt démontré pour le secteur de l'immobilier et éventuelle prise contact avec des professionnels ou expérience professionnelle	Motivation argumentée dans le projet motivé de l'élève, connaissance du secteur, Présence aux JPO, rencontre au salon Infosup, stages éventuels dans l'immobilier un plus	Très important
Engagements, activités et centres d'intérêt, réalisations péri ou extra-scolaires	Centres d'intérêt et curiosité intellectuelle	Engagement citoyen ou associatif ou en club sportif	Activités péri et extrascolaires montrant une ouverture d'esprit et de la curiosité intellectuelle	Complémentaire

**Signature :**

Muriel BENALET,

Proviseur de l'établissement Lycée Henri Matisse