

Rapport public Parcoursup session 2023

Lycée Philippe Lamour - BTS - Services - Professions immobilières

Les données de la procédure

Les données de la procédure correspondent aux données de la phase principale, calculées au 07 juillet 2023.

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Nombre de places proposées	Nombre de voeux confirmés	Nombre de propositions d'admission en procédure principale	Rang du dernier admis en procédure principale	Taux minimum boursier	Taux bac pro
Lycée Philippe Lamour - BTS - Services - Professions immobilières	Jury par défaut	Autres candidats	7	527	61	148	34	20
	Jury par défaut	Bacheliers professionnels toutes séries	7	273	30	56	34	20
	Jury par défaut	Bacheliers technologiques toutes séries	21	592	124	210	34	20

Le rappel des caractéristiques de la formation

Attendus nationaux

S'intéresser au secteur de l'immobilier

Disposer de compétences relationnelles propres aux métiers des services et de la relation client

Disposer de compétences en matière de communication écrite et orale

Disposer de compétences d'analyse et d'évaluation de biens

Etre capable de s'engager dans un travail collaboratif et de travailler en équipe

Disposer de capacités d'organisation et d'autonomie

Attendus locaux

- Disposer de compétences d'analyse juridique

- Être capable de travailler de façon autonome

- Disposer d'une culture générale facilitant un relationnel client

Conditions d'inscription

Les candidats, titulaires ou en préparation d'un baccalauréat français ou d'un titre admis en équivalence, sont autorisés à s'inscrire.

Contenu et organisation des enseignements pour la formation

- Transaction : 6h de cours. Transaction vente et Transaction location

- Gestion : 6h de cours. Gestion locative et Gestion de copropriété

- Conseil en Ingénierie de l'Immobilier: 8h de cours. Regroupe 3 matières : Droit et veille juridique, Économie et organisation, Architecture Habitat Urbanisme et Développement Durable.

- Communication : 2h de cours. Attitude et comportement professionnelle dans une relation client. En lien avec la langue étrangère (anglais).

- Anglais : 3h de cours. Vocabulaire linguistique lié à la spécialité du BTS à savoir l'immobilier.

- Culture générale et expression : 3h de cours. Elle porte chaque année sur une thématique particulière qui fera l'objet d'analyse.

- UIL/CPAP : 3h de cours. Dossier devant être préparé à l'issue du stage pour le Conduite et Présentation d'Activité Professionnelle. L'Unité d'Initiative Locale est un dossier portant sur une thématique locale en lien avec la spécialité du BTS (Transaction, Gestion, CII)

- AVP : 1h de cours. L'aide à la vie professionnelle permet aux étudiants d'aborder différents outils facilitant leur insertion dans la vie professionnelle. (Recherche de stages, recherche afin d'envisager une poursuite d'étude, conférence...)

Les modalités d'examen des vœux

Les modalités d'examen des vœux

Les vœux ont été examinés en fonction des attendus mentionnés au préalable.

Les dossiers sont examinés par groupe de candidats: groupe bacheliers technologiques, groupe bacheliers professionnels et groupe autres que

bac techno et pro (bac général). Chaque groupe fait l'objet d'un classement indépendant.

Les dossiers sont étudiés dans la globalité et une attention particulière est portée sur le comportement du candidat ainsi que sa motivation.

Avez-vous eu recours à un traitement algorithmique ?

Un traitement algorithmique permettant essentiellement, à partir des données quantitatives et qualitatives figurant dans les dossiers, de calculer les moyennes des notes récupérées ou attribuées aux candidats, a été mis en œuvre par la commission d'examen des vœux afin de l'aider dans ses travaux, et non se substituer à elle.

Ce traitement automatisé, dont le paramétrage a été effectué par la commission d'examen des vœux en fonction des critères que ses membres ont définis, a été utilisé pour effectuer une première analyse des candidatures et un pré-classement de ces dernières. La commission d'examen des vœux s'est en partie fondée sur ces éléments pour apprécier les mérites des candidatures.

Enseignements de la session et conseils aux candidats

Enseignements de la session et conseils aux candidats

Bien regarder les attendus afin d'être en adéquation tant au niveau des notes que du comportement.

Remplir dans son intégralité le dossier à savoir le CV, la lettre de motivation, les activités annexes à l'école.

Le choix du candidat doit être mûrement réfléchi pour ne pas se tromper, c'est une formation à forte connotation juridique.

Tableau Synoptique

Champs d'évaluation	Rappel des critères généraux	Critères retenus par la commission d'examen des voeux	Éléments pris en compte pour l'évaluation des critères	Degré d'importance des critères
Résultat académique	Culture Générale	Les notes de matières pouvant entrer dans ce domaine	Les notes du baccalauréat de français, de philosophie et d'histoire-géographie sont prises en compte selon les sections. Les notes du baccalauréat de français, philosophie, d'Histoire-Géographie pour les bacheliers.	Très important
	Disposer de compétences d'analyse juridique	Basée sur les notes de matière juridique	Les notes de Terminale dans les domaines juridiques sont examinées pour les candidats de section technologique et professionnelle. Les notes du baccalauréat dans les domaines juridiques pour les bacheliers.	Très important
	Épreuves anticipées	Notes des épreuves anticipées du baccalauréat en fonction de la spécialité	Notes des épreuves anticipées du baccalauréat en fonction de la spécialité.	Très important
Compétences académiques, acquis méthodologiques, savoir-faire	Langue étrangère	Les notes et appréciations des langues vivantes. Pratique de l'anglais	Les notes d'anglais (bulletins de terminale) sont prises en compte ainsi que l'évolution possible dans la matière. Les notes du baccalauréat en langue étrangère (anglais) pour les bacheliers.	Très important
	Qualité rédactionnelle Orthographe	Critères étudiés au regard des	Appréciation des professeurs	Important

	Vocabulaire Capacités argumentatives	appréciations des enseignants et de la rédaction du dossier (lettre de motivation, information parcours...)	sur les bulletins de première et terminale Résultats des épreuves anticipées de français.	
	Méthodologie de travail	Travail en autonomie, sérieux, appliqué et rigoureux	Champ "Méthode de travail" de la fiche avenir	Important
Savoir-être	Implication Les appréciations des enseignants sur l'investissement et le travail des élèves ainsi que l'avis du conseil de classe	Le comportement en classe doit être conforme aux attendus	Les absences, les retards, le comportement en classe (participation, bavardages...) Champ "Capacité à s'investir" de la fiche avenir	Très important
	Autonomie dans le travail	Savoir travailler seul	Champ "Autonomie" de la fiche avenir	Très important
Motivation, connaissance de la formation, cohérence du projet	Motivation, connaissance de la formation, cohérence du projet	Connaitre les attendus et exigences de la formation	L'intérêt de l'immobilier peut être confirmé au travers d'un stage dans le secteur de l'immobilier lors de leur parcours scolaire ou pendant les vacances. Cela doit apparaître dans le CV et la lettre de motivation.	Essentiel
	Motivation	Implication du candidat dans la cohérence de son projet	La motivation des candidats peuvent se retrouver si nous les avons rencontrés lors de salon, de JPO. Projet de formation motivé dans la lettre de motivation.	Essentiel
Engagements, activités et centres d'intérêt, réalisations péri ou extra-	Être capable de s'engager dans un travail collaboratif et de travailler en équipe	Savoir travailler en groupe et au sein d'une classe	Pratique de sport, être membre d'association, de la MDL, de CVL. Champ "Engagement citoyen" de la fiche	Important

scolaires			avenir.Rubrique "Activités et centres d'intérêts"	
-----------	--	--	---	--

Signature :

Jean-Luc Dimeur,
Proviseur de l'établissement Lycée Philippe Lamour