

# Rapport public Parcoursup session 2023

CRESPA -SCIENCES U - BTS - Services - Professions immobilières

## Les données de la procédure

Les données de la procédure correspondent aux données de la phase principale, calculées au 07 juillet 2023.

Formation d'affectation	Jury	Groupe	Nombre de places proposées	Nombre de vœux confirmés	Nombre de propositions d'admission en procédure principale	Rang du dernier admis en procédure principale
CRESPA -SCIENCES U - BTS - Services - Professions immobilières	Jury par défaut	Autres candidats	45	139	93	97
	Jury par défaut	Bacheliers professionnels toutes séries	10	66	22	22
	Jury par défaut	Bacheliers technologiques toutes séries	35	140	84	89

# Le rappel des caractéristiques de la formation

## Attendus nationaux

S'intéresser au secteur de l'immobilier

Disposer de compétences relationnelles propres aux métiers des services et de la relation client

Disposer de compétences en matière de communication écrite et orale

Disposer de compétences d'analyse et d'évaluation de biens

Etre capable de s'engager dans un travail collaboratif et de travailler en équipe

Disposer de capacités d'organisation et d'autonomie

## Conditions d'inscription

Les candidats, titulaires ou en préparation d'un baccalauréat français ou d'un titre admis en équivalence, sont autorisés à s'inscrire.

## Contenu et organisation des enseignements pour la formation

### COMMUNICATION PROFESSIONNELLE

Préparation de la communication

Gestion des conflits

Gestion de la relation de communication

Démarche qualité

### ENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Culture générale et expression

Anglais appliqué à l'immobilier

### UNITÉ D'INITIATIVE LOCALE

Objectif : favoriser l'employabilité des étudiants et/ou leur poursuite

d'études supérieures, en permettant l'acquisition de compétences

spécifiques en lien avec l'environnement de l'établissement de

formation

### CONSEIL EN INGÉNIERIE DE L'IMMOBILIER

Droit & veille juridique

Repérage du cadre juridique des activités immobilières

Qualification juridique dans le cadre des activités immobilières

Détermination du statut juridique de l'immeuble

Analyse du statut juridique des personnes

Conclusion et exécution des contrats

Prise en compte de la responsabilité

Gestion de la relation de travail

Economie et organisation du marché

Analyse du marché de l'Immobilier

Analyse des structures d'entreprises opérant sur le marché de  
l'immobilier

Repérage du rôle du logement dans l'activité économique nationale  
et internationale

Analyse des indicateurs économiques, démographiques et  
sociologiques

Étude et formation des prix dans le secteur immobilier

Architecture, habitat, urbanisme et développement durable

Étude de l'évolution de l'habitat et des styles architecturaux

Prise en compte des règles d'urbanisme

Repérage des éléments caractérisant le bâti

Prise en compte des préoccupations sociétales et environnementales



# Les modalités d'examen des vœux

## Les modalités d'examen des vœux

Les vœux ont été examinés sur deux critères ;

Sur la base du dossier, les candidats doivent avoir :

\* une moyenne générale supérieure ou égale à 10/20 au BAC GENERALE, 11/20 pour les étudiants en BAC STMG et BAC PRO

\* de bonnes appréciations

\* pas de problématique d'absence

Sur la base de l'entretien de motivation :

\* adéquation projet/formation

\* motivation et curiosité

## Avez-vous eu recours à un traitement algorithmique ?

Aucun traitement algorithmique n'a été mis en œuvre par la commission d'examen des vœux.

# Enseignements de la session et conseils aux candidats

## Enseignements de la session et conseils aux candidats

,De nombreux étudiants nous ont confié leurs projets de formation et nous les remercions.

Nos conseils concernant la session 2024, nous insistons sur les points suivants :

\* Nos étudiants doivent être investis dans toutes les matières générales et montrer une participation active en formation pour faire partie de nos  
CAMPUS.

\* Nos étudiants doivent être mieux préparé et faire preuve de plus de curiosité lors des entretiens : poser des question, connaitre la formation et les  
objectifs, connaitre les métiers et si possible faire un stage d'observation pour confirmer leur projet.

Trop de candidats se présente sans préparation aux entretiens qui sont décisif et peuvent faire basculer l'admission dans un sens ou un autre..

# Tableau Synoptique

Champs d'évaluation	Rappel des critères généraux	Critères retenus par la commission d'examen des vœux	Éléments pris en compte pour l'évaluation des critères	Degré d'importance des critères
Résultat académique	Sur dossier	Les résultats	Sur les notes (avoir la moyenne, sur votre moyenne générale), les appréciations (pas d'avertissement ou de problème de comportement) et absences. Et sur entretien si le dossier est validé par la commission pédagogique : l'objectif étant de valider votre projet et votre motivation (entretien de 30 minutes). Les entretiens seront réalisés en visio conférence. Nous contacterons les candidats validés courant du mois d'avril par mail pour avancer dans leurs projets de formation	Essentiel
Compétences académiques, acquis méthodologiques, savoir-faire	Acquis méthodologique	les appréciations	Méthode de travail	Essentiel
	Compétences académiques	les appréciations	Capacité à l'oral	Important
	Compétences académiques	lettre de motivation	Qualité de l'orthographe	Très important
Savoir-être	Savoir-être	niveau	Autonomie	Très important
	Savoir-être	niveau	Capacités d'investissement	Important
	Savoir-être	préparation du projet	Capacités d'accomplissement	Important



	Savoir-être	niveau	Esprit d'équipe	Important
	Savoir-être	la recherche	Curiosité	Très important
Motivation, connaissance de la formation, cohérence du projet	Implication et motivation du candidat	lettre de motivation	Intérêt pour la formation exprimé dans le projet de la formation ou dans la lettre de motivation	Important
	Implication et motivation du candidat	la recherche	Connaissance des exigences de la formation	Important
	Implication et motivation du candidat	la recherche	Connaissance des débouchés de la formation	Important
Engagements, activités et centres d'intérêt, réalisations péri ou extra-scolaires	Aucun critère défini pour ce champ d'évaluation	.	.	Complémentaire

**Signature :**

Victor GERVASONI,  
 Directeur de l'établissement CRESPA -SCIENCES U